

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
помещения

Лист № 1, всего листов 2

Дата 21 октября 2009

Кадастровый номер ---

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 50:401:382:008026400:0002:20205

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение  
---

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1 (Надземный этаж), 1 (Подземный этаж)

1.3. Общая площадь помещения 709,2 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Новосибирская обл.	
Район	---	
Муниципальное образование	тип	городской округ
	наименование	город Новосибирск
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Новосибирск
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Физкультурная
Номер дома	5	
Номер корпуса	---	
Номер строения	---	
Литера	---	
Номер помещения (квартиры)	---	
Иное описание местоположения	---	

1.5. Назначение помещения нежилое  
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме ---  
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната  
---

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1,25-27,31,33-40,42-45 (подвал);  
1-9,25,29-34 (1 этаж)

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:  
---

1.10. Примечание: Сведения об ограничениях (обременениях) зарегистрированных на  
1 января 1999 г.: отсутствуют

1.11. Новосибирский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»

Свидетельство об аккредитации от 27.10.2007 № 000406

(наименование органа или организации)

Начальник отдела

(подпись)

С.А. Кузнецов

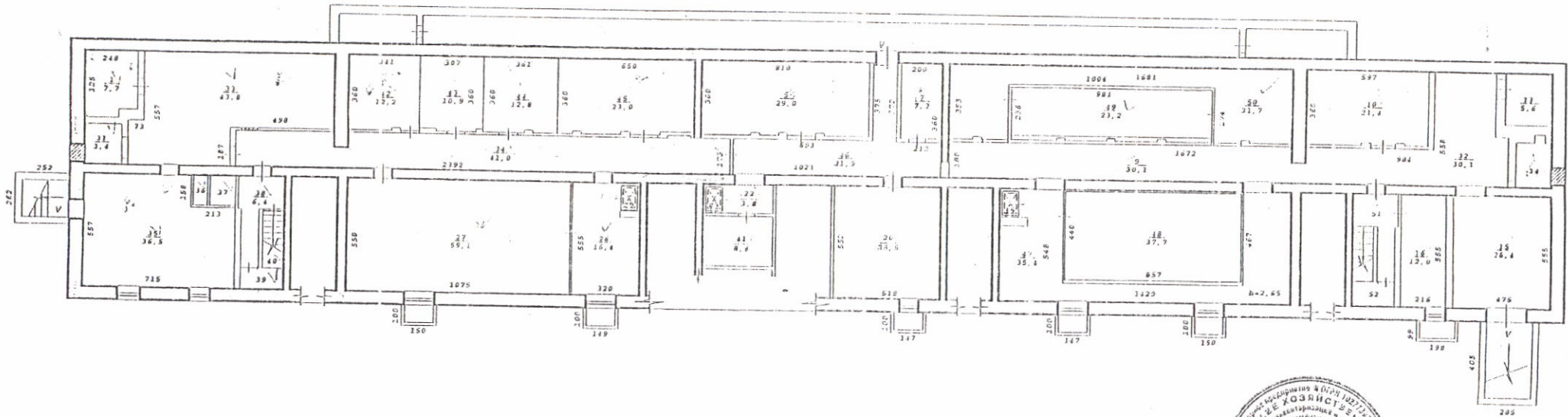
(инициалы, фамилия)







# Фрагмент плана подвала



авлен по состоянию  
17" 03 2009 года

Новосибирский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Лист № 1	Постажный план на строения лит. V		M1:200
	уп. <u>Физкультурная</u> № 5		
	г. Новосибирск		
Дата	Исполнитель	Ф.И.О.	
17.03.09	Инженер Ст. техник Инж. бригад.	Коваленко И.О. Калинина Е.В. Маленко И.И.	
	Рук. группы	Гребнева Е.Т.	





## Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу  
Новосибирская обл., г.Новосибирск, Первомайский р-н

( субъект РФ, административный район, город, поселок и т.п. )

улица (переулок)

Физкультурная

№

5

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м <sup>2</sup>		Самовольно возведенная или реконструированная площадь, м <sup>2</sup>
					Торговая	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
V, 17.03.2009							
	Подвал	1	Склад	$2.48*3.25-0.07*0.21-0.89*0.42$	7,7	2,65	
		5	Склад		29,0		
		7	Склад		7,2		
		9	Коридор	$16.72*1.80$	30,1		
		10	Склад		21,4		
		13	Склад	$2.51*2.23$	5,6		
		14	Коридор	$1.70*2.21+0.51*0.43$	4,0		
		15	Склад		26,4		
		16	Склад	$5.55*2.16$	12,0		
		19	Подъемник		1,5		
		20	Склад		28,6		
		22	Коридор	$3.42*1.48-0.82*1.48$	3,8		
		23	Подъемник		1,2		
		25	Подъемник		1,1		
		26	Склад		15,4		
		27	Склад		59,1		
		31	Подсобное	$1.94*1.74$	3,4		
		32	Коридор	$9.84*5.58-3.69*6.07-3.13*0.77$	30,1		
		33	Склад	$9.97*5.57-3.28*0.73-4.98*1.87$	43,8		
		34	Коридор	$23.92*1.73-0.75*0.66+0.12*1.13$	41,0		
		35	Склад	$5.57*7.15-1.58*2.13$	36,5		
		36	Подсобное	$0.95*1.42$	1,3		
		37	Подсобное	$1.42*1.22$	1,7		
		38	Лестничная клетка	$4.54*2.27-0.13*2.56-1.38*2.56$	6,4		
		39	Подсобное	$0.96*2.15$	2,1		
		40	Лестничная клетка	$1.04*2.55+1.07*2.22+1.15*2.68$	6,3		
		41	Электрощитовая		8,4		
	42	Склад	$3.41*3.60-0.14*0.43$	12,2			
	43	Склад	$3.07*3.60-0.81*0.14-0.35*0.14$	10,9			
	44	Склад	$3.60*3.61-0.42*0.14$	12,9			
	45	Склад	$6.50*3.60-0.42*0.14-0.45*0.15-1.59*0.15$	23,0			
	46	Коридор	$10.21*5.46-3.75*5.93-2.12*3.72$	21,9			
	47	Склад	$5.48*14.20-4.67*8.77-1.34*0.44-1.30*0.70$	35,4			

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заделывании





## Экспликация

к поэтажному плану здания (строения), расположенного по адресу  
Новосибирская обл., г.Новосибирск, Первомайский р-н

(субъект РФ, административный район, город, поселок и т.п.)

улица (переулок)

Физкультурная

№

5

Дата записи и литер по плану	Этаж	Номер по плану	Назначение частей помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь помещений, м <sup>2</sup>		Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Самовольно возведенная или реконструированная площадь, м <sup>2</sup>
					Торговая			
1	2	3	4	5	6	7	8	
V, 17.03.2009								
	1	1	Тамбур		1,5	3,92		
		2	Коридор		11,0			
		3	Кабинет		20,1			
		4	Сан. узел		1,4			
		5	Сан. узел		1,1			
		6	Сан. узел		1,4			
		7	Сан. узел		1,1			
		8	Туалет		1,2			
		9	Сан. узел		1,2			
		15	Кабинет	$11.91*3.55-0.23*2.95-0.27*5.82-2.21*0.32$	39,3			
		16	Коридор		17,5			
		17	Тамбур	$2.10*1.82+1.31*0.22$	4,1			
		18	Тамбур	$0.87*1.50$	1,3			
		19	Коридор	$7.30*1.50$	11,0			
		20	Кабинет		16,2			
		21	Кабинет		11,2			
		25	Тамбур	$1.67*2.21$	3,7			
		26	Зал торговый	$21.14*13.60+2.86*0.25+0.90*1.04*1/2-0.55*0.67-0.69*0.59-0.67*0.59-3.04*0.75+0.12*5.45-0.55*0.67-3.18*6.18-0.72*0.84-1.02*0.76-6.67*0.18-0.64*1.37$	262,1			
		27	Сан. узел	$2.61*1.00$	2,6			
		28	Витрина	$4.93*11.91-3.28*10.53+(2.64-1.13)*(4.93-3.28-0.40)+0.81*1.13*1/2+21.14*0.25$	31,8			
		29	Витрина	$5.13*(10.72+1.44)-3.42*10.72+1.34*1.28+0.82*1.13*1/2+21.11*0.25$	33,2			
		30	Коридор	$5.55*(9.93+1.98)-1.98*2.53-3.79*5.35$	40,8			
		31	Кабинет	$2.56*3.60-0.14*0.34$	9,2			
		32	Кабинет	$2.55*3.60-0.14*0.16$	9,2			
		33	Зал торговый	$13.60*22.72+1.23*0.93*1/2-0.48*0.62-0.55*0.65-0.55*0.63-2.86*1.45-0.15*0.45-0.18*0.54-5.99*3.20-0.59*0.89-0.73*0.83-0.75*1.36-0.83*1.34-0.62*0.52-3.01*0.71+0.16*5.45$	280,2			

Примечание: Надписание наименования пустой ячейки производится при заполнении экспликации по назначению помещения.





